

大成建設ハウジングのリフォーム コンクリート住宅「パルコン」 断熱改修のススメ

イメージ画像

断熱改修とは...

断熱改修とは、既存住宅の外皮（壁・屋根・天井・床・窓など）の断熱性能と気密性を高め、夏の暑さ・冬の寒さ・結露を減らして省エネと快適性を向上させる改修工事のことです。省エネと脱炭素を加速するために、既存建物全体の性能底上げを通して、健康で快適な住環境を広く実現するために国が推進しています。

断熱改修のメリット

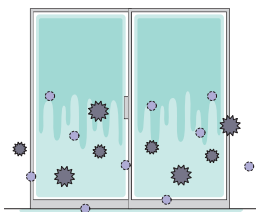
メリット 1



室内の快適性向上

外部環境の影響を受けにくく、
室内温度が安定

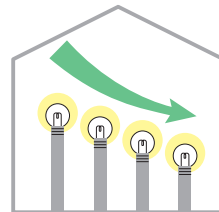
メリット 2



結露の防止

カビやダニの発生リスクが
低下し、健康的な住環境に

メリット 3



省エネ・光熱費削減

冷暖房効率が向上し、年間の
光熱費削減が可能

断熱改修のメニュー

A 窓・ドアの断熱改修

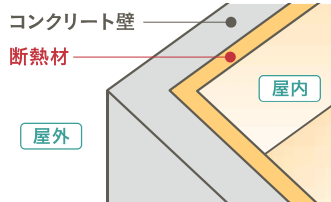


主な開口部の断熱改修の種類

- ・内窓（二重窓）の設置
- ・樹脂サッシ等への交換
- ・複層ガラス（ペアガラス等）への変更
- ・高断熱玄関ドアへの変更

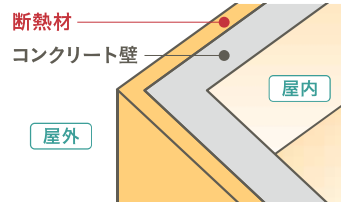
B 壁・屋上の断熱改修

内断熱改修



建物の内側に断熱材を
付加する改修

外断熱改修



建物外周を全面的に断熱
もしくは効果が高い部分を選ぶ
部分的な断熱改修



大成建設グループ
大成建設ハウジング

大成建設ハウジングのリフォーム

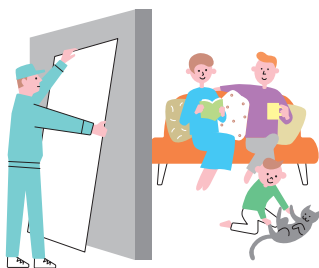
コンクリート住宅「パルコン」の外断熱改修

外断熱改修は、断熱材で建物全体を包むことにより高い断熱性と気密性が得られるため、冷暖房効率がアップします。光熱費の削減や外気温が室内に伝わりにくくなり、快適な室内環境が得られます。また、結露対策にも効果を発揮するため、建物の耐久性が増すことも期待できます。

外断熱の特徴

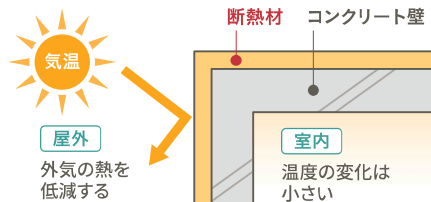
1 入居したままで工事が可能

外断熱改修工事なら、室内工事がないため住みながら施工が可能



2 コンクリートの蓄熱性を活かす

外断熱では、コンクリートの壁が温度安定の“蓄熱体”として働くため、昼夜や季節の温度変動を小さくすることが可能



- 夏：冷房の効率も良く、節電にもなる
- 冬：断熱材に覆われているため、熱が逃げにくい

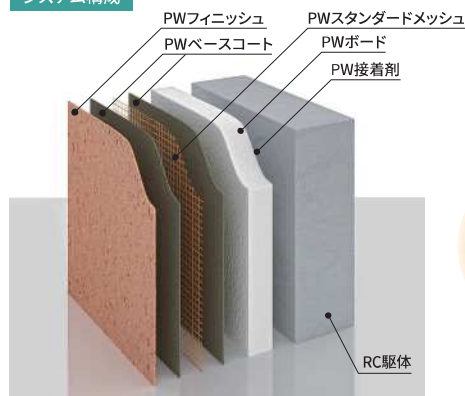
パルコンの「外断熱改修」

Passive Wall® 「ジョリパット」×「外断熱」

パッシブウォール®

「豊富なテクスチャー」と「高い品質」を兼ね備えた湿式外断熱システム

システム構成



アイカ工業株式会社



断熱改修工事実施の際に 利用可能な支援制度について

個人が、自己の居住の用に供する家屋に省エネ改修工事を行った場合または省エネ改修工事と併せて増改築工事を行った場合、様々な支援制度の利用が可能です。詳しくはお尋ねください。



大成建設グループ
大成建設ハウジング

お問い合わせはフリーダイヤルへ



0120-197-406

詳しくはホームページを
ご覧ください。

パルコン

検索

